

ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
Г. НЕФТЕЮГАНСК 3 МИКРОРАЙОН ДОМ № 6.
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

«07» сентября 2021 г.

г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного жилого дома 3 939,90 кв.м.

Инициативная группа по подготовке и проведению собрания:

Собственники многоквартирного жилого дома № 6 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска:

1. Тропина Г.Н. – квартира № 8;

2. Насреддинова Л.Д. – квартира № 1

Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с «30» августа 2021 года по «07» сентября 2021 года в форме очно-заочного голосования.

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в очно-заочном голосовании, составила 2 794,79 кв.м. (2 794,79 голосов), кворум 70,93 %

Присутствующие лица: Насреддинова Л.Д., Шишлова Н.В., Шилова Ю.А., Новиков А.С., Новикова В.А., Новиков М.А., Новикова А.А., Конарева Т.Г., Шахов Р.М., Шаматажи А.А., Шаматажи Ю.В., Шаматажи Ю.В., Шаматажи В.А., Миндубаев М.И., Миндубаева А.Ф., Миндубаев М.М., Миндубаева М.М., Муллин Д.Ф., Тропина Г.Н., Сидорченко Д.И., Тимофеева Э.А., Снимщиков В.В., Снимщикова И.Н., Васильев Н.И., Дьякова Н.В., Африсунов А.Г., Африсунова Л.Л., Шайдуллина К.Д., Африсунов А.А., Хасанова Г.Х., Новоселова М.Ю., Новоселов Д.Е., Новоселова Е.Н., Кривуля П.Ю., Кривуля Е. Ю., Кривуля Ю.Е., Кривуля А.Н., Марьюшкин А.В., Плотников Н.В., Березин Д.В., Багизова Е.А., Багизов Н.Ф., Мансимов Э.З.Оглы, Черныш А.И., Черныш В.А., Жулина Г.В., Киреев Р.Х., Киреева Р.Ф., Миргалютдинова Н.Ю., Миргалютдинова Е.С., Абдрахимова З.Х., Зырянова Е.П., Зырянов В.Н., Фатеев А.И., Фатеева Л.П., Веретенников С.Г., Веретенникова Л.П., Бойцова Н.Д., Руденко О.Н., Поварницина М.А., Поварницина Н.А., Зарипов Э.Р., Мосолова Э.Б., Соловьева И.К., Алиев З.А., Алиева Д.Ш., Веселкова Ф.И., Хатылова Т.Г., Хатылова Т.Г., Ахундов Ф.А. Оглы, Евграфова Н.А., Евграфов А.С., Ткаченко Д.И. Кызы, Хватова Т.В., Сызранова И.А., Сызранов А.П., Сызранова Н.В., Сызранов П.А., Каюмов В.В., Дейкалова Т.А., Окунева Л.В., Антонов И.В., Антонов В.И., Антонова С.И., Реброва М.В., Гасанова А.П., Ильясов М.Г., Ахмедов Н.М., Ахмедова М.С., Ахмедова М.С., Ахмедова М.С., Ахмедова М.С., Ахмедова М.С., Багаутдинова А.Т., Титов Ю.В., Арапов А.Г., Арапова Р.Г., Арапова Д.А., Кошелева А.Р., Назаркина И.П., Овсянников В.В., Кошеева Л.Е., Царева Г.Д., Садретдинов Р.С., Садретдинова В.Ф., Директор АО «Фармацея» Мансурова И.А..

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения, поставленных на повестку дня вопросов, имеется.

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в решение для очно-заочного голосования) был определен инициативной группой и результатов опроса жителей дома о предпочтениях.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.
2. Отменить окраску фасада многоквартирного дома № 6 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска, утвержденную Югорским фондом капитального ремонта ХМАО-Югры.
3. Утвердить проведение энергетического обследования многоквартирного дома № 6 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска на предмет обшивки фасада с утеплением.
4. Утвердить проведение обшивки фасада с утеплением по адресу: 3 микрорайон, дом № 6 по результатам энергетического обследования.
5. Об определении местом хранения копий решений собственников помещений в многоквартирном доме № 6 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска, оригинала и копии протокола общего собрания по данному дому в помещении офиса АО «Центральный Участок» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, п.1).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повестки дня:

О выборе председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.

СЛУШАЛИ:

Насреддинову Лидию Дмитриевну – собственник квартира № 1

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Председателем собрания – Тропину Галину Николаевну – собственник кв № 8
Секретарём собрания – Насреддинову Лидию Дмитриевну – собственник квартира № 1

ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать Председателем собрания – Тропину Галину Николаевну – собственник кв № 8
Секретарём собрания - Насреддинову Лидию Дмитриевну – собственник квартира № 1

Подано голосов:

За – 2 693,66 (96, 38 %)

Против – 0

Воздержались – 101,13 (3,62 %)

По второму вопросу повестки дня:

Отменить окраску фасада многоквартирного дома № 6 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска, утвержденную Югорским фондом капитального ремонта ХМАО-Югры.

СЛУШАЛИ:

Насреддинову Лидию Дмитриевну – собственник квартира № 1

ПРЕДЛОЖЕНО:

Отменить окраску фасада многоквартирного дома № 6 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска, утвержденную Югорским фондом капитального ремонта ХМАО-Югры.

РЕШИЛИ:

Отменить окраску фасада многоквартирного дома № 6 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска, утвержденную Югорским фондом капитального ремонта ХМАО-Югры.

Подано голосов:

За – 2 794,79 (70,93 %)

Против – 0

Воздержались – 0

По третьему вопросу повестки дня:

Утвердить проведение энергетического обследования многоквартирного дома № 6 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска на предмет обшивки фасада с утеплением.

СЛУШАЛИ:

Насрединову Лидию Дмитриевну – собственник квартира № 1

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить проведение энергетического обследования многоквартирного дома № 6 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска на предмет обшивки фасада с утеплением.

РЕШИЛИ:

Утвердить проведение энергетического обследования многоквартирного дома № 6 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска на предмет обшивки фасада с утеплением.

Подано голосов:

За – 2 794,79 (70,93 %)

Против – 0

Воздержались – 0

По четвертому вопросу:

Утвердить проведение обшивки фасада с утеплением по адресу: 3 микрорайон, дом № 6 по результатам энергетического обследования.

СЛУШАЛИ:

Насрединову Лидию Дмитриевну – собственник квартира № 1

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить проведение обшивки фасада с утеплением по адресу: 3 микрорайон, дом № 6 по результатам энергетического обследования.

РЕШИЛИ:

Утвердить проведение обшивки фасада с утеплением по адресу: 3 микрорайон, дом № 6 по результатам энергетического обследования.

Подано голосов:

За – 2 794,79 (70,93 %)

Против – 0

Воздержались – 0

По пятому вопросу повестки дня:

Об определении местом хранения копий решений собственников помещений в многоквартирном доме № 6 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска, оригинала и копии протокола общего собрания по данному дому в помещении офиса АО «Центральный Участок» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, п.1).

СЛУШАЛИ:

Насрединову Лидию Дмитриевну – собственник квартира № 1

ПРЕДЛОЖЕНО:

Об определении местом хранения копий решений собственников помещений в многоквартирном доме № 6 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска, оригинала и копии протокола общего собрания по данному дому в помещении офиса АО «Центральный Участок» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, п.1).

РЕШИЛИ:

Об определении местом хранения копий решений собственников помещений в многоквартирном доме № 6 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска, оригинала и копии протокола общего собрания по данному дому в помещении офиса АО «Центральный Участок» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, п.1).

Подано голосов:

За – 2 794,79 (100,00 %)

Против – 0

Воздержались – 0

Приложение:

- 1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений.
- 2. Реестр собственников помещений.
- 3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.
- 4. Решения собственников квартир – комплект заполненных бланков очно-заочного голосования собственников.

Председатель собрания _____  _____ Г.Н. Тропина

Секретарь собрания _____  _____ Л.Д. Насреддинова